

**BORNOVA BELEDİYESİ EKİM AYI OLAĞAN
MECLİS TOPLANTI GÜNDEMİ
(1. BİRLEŞİM)**

**03.10.2016
Pazartesi
Saat:18.00**

I-BAŞKAN TARAFINDAN MECLİS'İN AÇILIŞI

II-GEÇMİŞ MECLİS TOPLANTISINA AİT TUTANAKLARIN OKUNUP OYLANMASI

a- 01.09.2016 tarihli tutanak

b- 02.09.2016 tarihli tutanak

c- 05.09.2016 tarihli tutanak

III-MECLİS ÜYESİ SAYIN HAMZA YAVUZ'UN 20.09.2016 TARİHLİ SAVUNMASININ GÖRÜŞÜLMESİ.

IV- MECLİS ÜYELERİNCE VERİLECEK ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

V-BAŞKANLIKTAN GELEN ÖNERGELERİN GÖRÜŞÜLMESİ

1-2017 Yılı Performans Programının kabulü talebi.

2-2017 – 2019 Yılı Bütçesinin kabulü talebi.

3-Ergene mahallesi 31 J II b 31K I a pafta 3590 ada 6,7,8,9,10 parsellerde kayıtlı yeşil alanda kalan taşınmazların Belediyemiz 4. Beş yıllık imar programı dahilinde ek imar programına alınması talebi.

4-5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15. maddesi "b" bendi gereğince Tesisler Müdürlüğü'nün çalışma, usul ve esaslarına dair yönetmeliğinin görüşülmesi talebi.

5-26 Ekim 2016 tarihinde Brüksel'de (Belçika) gerçekleştirilecek olan Avrupa Enerji Kentleri Ağı (Energy Cities) Yönetim Kurulu toplantısına belediyemizi temsilen katılmak üzere Meclis Üyemiz Sayın Öget Nevin CÖCEN'in, 6245 sayılı harcırah kanunun ilgili maddeleri uyarınca seyahat (uçak ile), konaklama ve harcırah masrafları Belediyemiz bütçesinden karşılanmak üzere 25-27 Ekim 2016 tarihleri arasında görevlendirilmesi talebi.

6-Belediyemizce düzenlenecek olan "Cumhuriyet Bayramı Satranç Turnuvası"nda verilecek ödüller ve yarışma şartnamesinin görüşülmesi talebi.

7-Belediyemizin Bornova Stadı ile Atatürk Kapalı Spor Kompleksi İnternet hizmet alımının yıllara sari yapılabilmesi talebi.

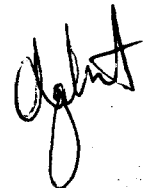
8-5195(PİN:UİP-6398,4) Bornova İlçesi, Evka 3 Mahallesi, 113 sokak ve 101/2 Sokak arasında kalan, tapuda Erzene Mahallesi 247 ada 34 no.lu parsellerde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talebi.

9-5198(PİN:UİP-8055,2) Bornova, Pınarbaşı, 13098 ada 2 ve 3 parsellerde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talebi.

10- 5295(PİN:UİP-21988,1)-Bornova ilçesi, Doğanlar Mahallesi, 143 no.lu parselde kesinleşen 1/1000 ölçekli uygulama imar planının paftalarına işlenmesi aşamasında mevcut imar planı ile kesiştiği kısımlarda plan gösterim tekniği ve pafta bütünlüğünün sağlanmadığı tespit edilmiş olup, gösterim tekniği ve pafta bütünlüğünün sağlanmasına yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talebi.

VI-KOMİSYONLARDAN GELEN RAPORLARIN GÖRÜŞÜLMESİ

1-Bornova, Pınarbaşı Mahallesi (7410 – 7411 Sk), tapunun 13153 ada, 3 nolu parselde kayıtlı 3.043,93 m²'lik taşınmazın, 455,32 m²'lik Belediyemiz adına kayıtlı hissesinin Pınarbaşı Mahallesi 13153 ada, 3 nolu parselin diğer maliklerine satışı talebinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu, Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonu raporları.



2-İlçemiz Erzene Mahallesi 116/8 Sokak No: 2 tapunun 4527 ada 1 parselinde kayıtlı (Vatansever Sitesi A Blok 3. Kat 7 Nolu Daire, B Blok 1. Kat 2 Nolu Daire, C Blok 3. Kat 7 Nolu Daire, C Blok Zemin Kat 1 Nolu Daire) mülkiyeti Belediyemize ait lojmanlar ile Kazımdirik Mahallesi 218 Sokak No: 4 tapunun 3895 ada 10 parselinde kayıtlı (Emine Hanım Apartmanı A Blok 7. Kat 13 Nolu Daire ve B Blok 6. Kat 12 Nolu Daire) mülkiyeti Belediyemize ait lojmanların satışı talebinin oybirliği ile gündemden kaldırılmasına ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu, Belediye Taşınmazlarının Değerlendirilmesi Komisyonu raporları.

3-2016 yılı ücret tarifesinde ihtiyaç duyulan değişikliklerin yapılması amacıyla uygulanan bazı tarifelere yeni ücret tarifelerinin eklenmesi talebinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu raporu.

4-Bornova Belediyesi Performans Yönetim Sisteminin Klavuz Kitabı ve eklerinin görüşülüp, uygun görülmesi halinde onaylanmasının oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin Plan ve Bütçe Komisyonu, oy birliği ile gündemde bırakılmasına ilişkin Hukuk Komisyonu, raporları.

5-3835(PİN:UİP- 20414,1) Bornova İlçesi, Kazımdirik Mahallesi Ankara Caddesi üzerinde yer alan 29 ada 4 parselde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği uyarınca 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talebinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin imar komisyonu raporu.

6-4740 (PİN:UİP- 21377) Bornova ilçesi, Altındağ-Birlik Mahallesi 29 J II c paftada yer alan, Kemalpaşa Caddesi ve 4233 sokak kesişimindeki yeşil alanda 3.00 metre x 8.00 metre ebatlarında bir adet trafo yeri belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talebinin oybirliği ile uygun bulunmadığına ilişkin İmar Komisyonu - Çevre ve Sağlık komisyonu raporları.

7-4743(PİN:UİP- 15019) Bornova İlçesi Kayadibi Mahallesinde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine Kayadibi 172 ada 9 ve 10 no.lu parseller maliki tarafından askı süresi içinde itiraz talebinin oybirliği ile uygun bulunmadığına ilişkin imar komisyonu raporu.

8-4744(PİN:UİP- 15019) Bornova İlçesi Kayadibi Mahallesinde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine Kayadibi Mahallesi sakinleri adına Kayadibi Mahallesi Muhtarlığı tarafından askı süresi içinde itiraz talebinin oybirliği ile uygun bulunmadığına ilişkin imar komisyonu raporu.

9-4745(PİN:UİP- 15019) Bornova İlçesi Kayadibi Mahallesinde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine Kayadibi 196 ada 15 no.lu parsel maliki tarafından askı süresi içinde itiraz talebinin oybirliği ile uygun bulunmadığına ilişkin imar komisyonu raporu.

10-4746(PİN:UİP- 15019) Bornova İlçesi Kayadibi Mahallesinde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine Kayadibi 196 ada 10 no.lu parsel maliki tarafından askı süresi içinde itiraz talebinin oybirliği ile uygun bulunmadığına ilişkin imar komisyonu raporu.

11-4747(PİN:UİP- 15019) Bornova İlçesi Kayadibi Mahallesinde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine Kayadibi 196 ada 2 no.lu parsel maliki tarafından askı süresi içinde itiraz talebinin oybirliği ile uygun bulunmadığına ilişkin imar komisyonu raporu.

12-4748(PİN:UİP- 15019) Bornova İlçesi Kayadibi Mahallesinde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine Kayadibi 190 ada 18 ve 19 no.lu parseller maliki tarafından askı süresi içinde itiraz talebinin oybirliği ile uygun bulunmadığına ilişkin imar komisyonu raporu.

13-4749(PİN:UİP- 15019) Bornova İlçesi Kayadibi Mahallesinde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine Kayadibi 189 ada 4 no.lu parsel maliki tarafından askı süresi içinde itiraz talebinin oybirliği ile uygun bulunmadığına ilişkin imar komisyonu raporu.

14-4750(PİN:UİP- 15019) Bornova İlçesi Kayadibi Mahallesinde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine Kayadibi 175 ada 2 no.lu parsel maliki tarafından askı süresi içinde itiraz talebinin oybirliği ile uygun bulunmadığına ilişkin imar komisyonu raporu.

15-4751(PİN:UİP- 15019) Bornova İlçesi Kayadibi Mahallesinde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine Kayadibi 172 ada 11 no.lu parsel maliki tarafından askı süresi içinde itiraz talebinin oybirliği ile uygun bulunmadığına ilişkin imar komisyonu raporu.

16-4752(PİN:UİP- 15019) Bornova İlçesi Kayadibi Mahallesinde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine Kayadibi 175 ada 6 no.lu parsel maliki tarafından askı süresi içinde itiraz talebinin oybirliği ile uygun bulunmadığına ilişkin imar komisyonu raporu.

17-4753(PİN:UİP- 15019) Bornova İlçesi Kayadibi Mahallesinde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine Kayadibi 176 ada 1 no.lu parsel ve 177 ada 1 no.lu parsel maliki tarafından askı süresi içinde itiraz talebinin oybirliği ile uygun bulunmadığına ilişkin imar komisyonu raporu.

18-4754(PİN:UİP- 15019) Bornova İlçesi Kayadibi Mahallesinde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine Kayadibi 187 ada 1 no.lu parsel maliki tarafından askı süresi içinde itiraz talebinin oybirliği ile uygun bulunmadığına ilişkin imar komisyonu raporu.

19-4755(PİN:UİP- 15019) Bornova İlçesi Kayadibi Mahallesinde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine Kayadibi 189 ada 2 no.lu parsel maliki tarafından askı süresi içinde itiraz talebinin oybirliği ile uygun bulunmadığına ilişkin imar komisyonu raporu.

20-4756(PİN:UİP- 15019) Bornova İlçesi Kayadibi Mahallesinde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine Kayadibi 189 ada 1 no.lu parsel maliki tarafından askı süresi içinde itiraz talebinin oybirliği ile uygun bulunmadığına ilişkin imar komisyonu raporu.

21-4757(PİN:UİP- 15019) Bornova İlçesi Kayadibi Mahallesinde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine Kayadibi 172 ada 4 no.lu parsel maliki tarafından askı süresi içinde itiraz talebinin oybirliği ile uygun bulunmadığına ilişkin imar komisyonu raporu.

22-4758(PİN:UİP-15019,1) Kayadibi Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (1. Etap) plan notlarında yer alan ve sehven yazılmış olan "Kamusal kullanıma ayrılmış alanlar bedelsiz kamu eline geçmeden uygulama yapılamaz" ibaresinin kaldırılması yönünde imar planı değişikliği yapılması talebinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin imar komisyonu raporu.

23-4782(PİN:UİP- 15019) Bornova İlçesi Kayadibi Mahallesinde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine Kayadibi 172 ada 6 no.lu parsel maliki tarafından askı süresi içinde itiraz talebinin oybirliği ile uygun bulunmadığına ilişkin imar komisyonu raporu.

24-4783(PİN:UİP- 15019) Bornova İlçesi Kayadibi Mahallesinde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine Kayadibi 196 ada 1 no.lu parsel maliki tarafından askı süresi içinde itiraz talebinin oybirliği ile uygun bulunmadığına ilişkin imar komisyonu raporu.

25-4784(PİN:UİP- 15019) Bornova İlçesi Kayadibi Mahallesinde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine Kayadibi 172 ada 6 no.lu parsel maliki tarafından askı süresi içinde itiraz talebinin oybirliği ile uygun bulunmadığına ilişkin imar komisyonu raporu.

26-4785(PİN:UİP- 15019) Bornova İlçesi Kayadibi Mahallesinde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine Kayadibi 190 ada 11,12 ve 13 no.lu parsel maliki tarafından askı süresi içinde itiraz talebinin oybirliği ile uygun bulunmadığına ilişkin imar komisyonu raporu.

27-4786(PİN:UİP- 15019) Bornova İlçesi Kayadibi Mahallesinde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine Kayadibi 196 ada 12 no.lu parsel maliki tarafından askı süresi içinde itiraz talebinin oybirliği ile uygun bulunmadığına ilişkin imar komisyonu raporu.

28-4789(PİN:UİP-15019) Bornova İlçesi Kayadibi Mahallesinde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine Kayadibi 196 ada 5 no.lu parsel maliki tarafından askı süresi içinde itiraz talebinin oybirliği ile uygun bulunmadığına ilişkin imar komisyonu raporu.

29-4962(PİN:UİP- 723,6) Bornova ilçesi, Erzene Mahallesi 48, 49 ve 51 no.lu sokaklar arasında kalan 20006 adada çekme mesafelerinin düzenlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talebinin oybirliği ile uygun bulunduğuna ilişkin imar komisyonu raporu.

**VII-İMAR KOMİSYONU TARAFINDAN GÜNDEMDE KALMASI KARARI
ALINAN DOSYALARIN GÖRÜŞÜLMESİ.
RESMİ KURUMLARLA YAPILAN YAZIŞMALAR VE MAHKEME SÜRECİNİN
DEVAM ETMESİ NEDENİ İLE BEKLEDİĞİ İÇİN GÜNDEMDE KALMASI
KARARI ALINAN DOSYALAR**

1-365-(01.06.2007)-Bornova Erzene Mahallesi 31 L I d paftada 166 no.lu Parselasyon planı ve çevresiyle ilgili imar planı değişikliği talebi.

2-7260(PİN:UİP-16656,1)-(05.01.2016)-Bornova ilçesi, Kazımdirik Mahallesi, 30 K I b ve 30 K I c paftalarda, 372/20 sokak üzerinde yer alan 2 ada 74 parsel ile ilgili İzmir 3. İdare Mahkemesi tarafından alınan 01/10/2015 tarih 2015/131E. – 2015/ 1111 K. sayılı karar uyarınca 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılması talebi.

3-4187(PİN:UİP-20879,1)-(02.08.2016)-Bornova ilçesi, Naldöken Mahallesi 1224, 1226, 1226/1 ve 1227 sokaklar arasında kalan 18876 ada 8 parselde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması talebi.

**VIII-PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU İLE BELEDİYE TAŞINMAZLARININ
DEĞERLENDİRİLMESİ KOMİSYONLARI TARAFINDAN GÜNDEMDE KALMASI
KARARI ALINAN DOSYA.**

1- Bornova Işıklar Mahallesi (6147/1 Sk), tapunun 11118 ada, 1 nolu parselde kayıtlı 539,17 m²lik taşınmazın, 105,54 m²lik Belediyemiz adına kayıtlı hissesinin Işıklar Mahallesi 11118 ada 1 parselin diğer maliki Erüz Tarım Ürünleri Nakliyat Turizm İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketine satışı talebi.

IX-DİLEK VE TEMENNİLER

**X-TOPLANTIYA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİNİN MAZERETLERİNİN
GÖRÜŞÜLMESİ**

XI-TOPLANTI GÜN VE SAATİNİN BELİRLENMESİ – KAPANIŞ



Olgun ATILA
Yüksek Mimar
BELEDİYE BAŞKANI